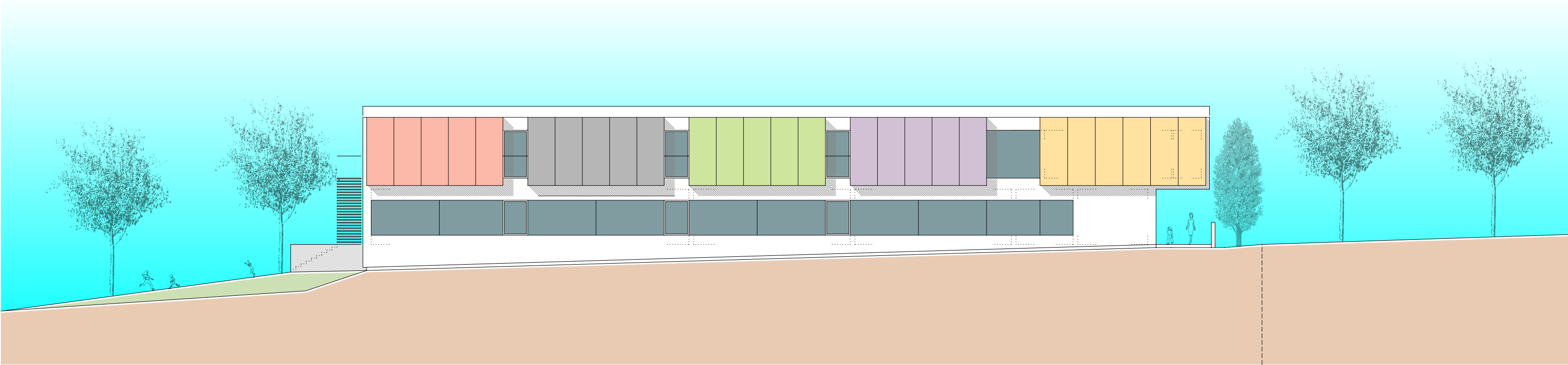
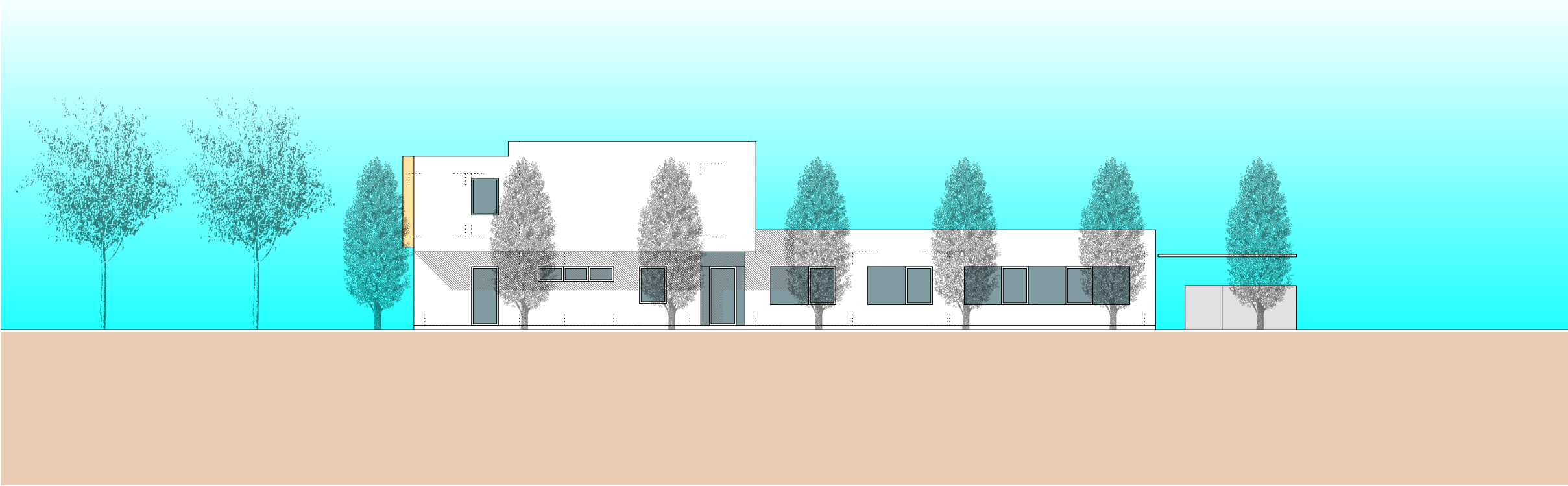
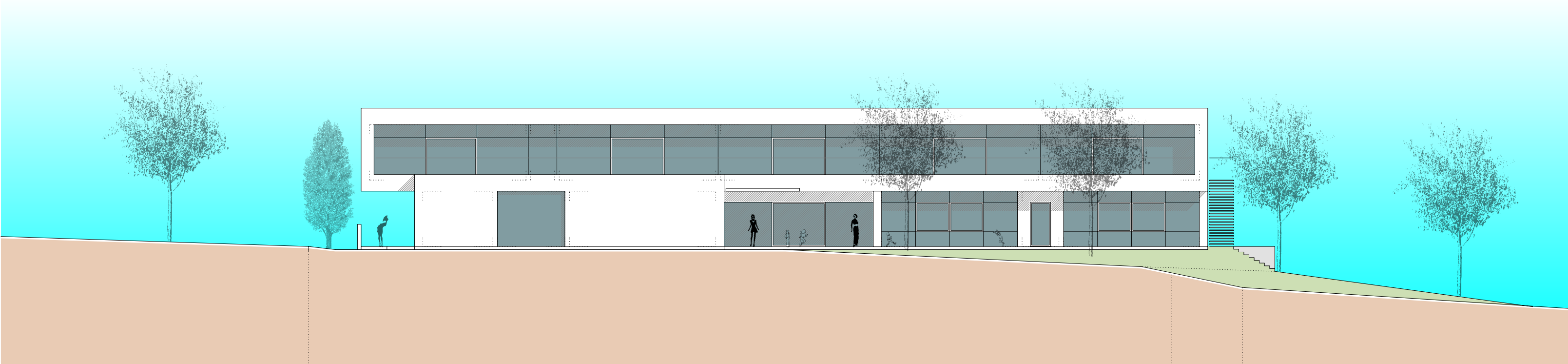




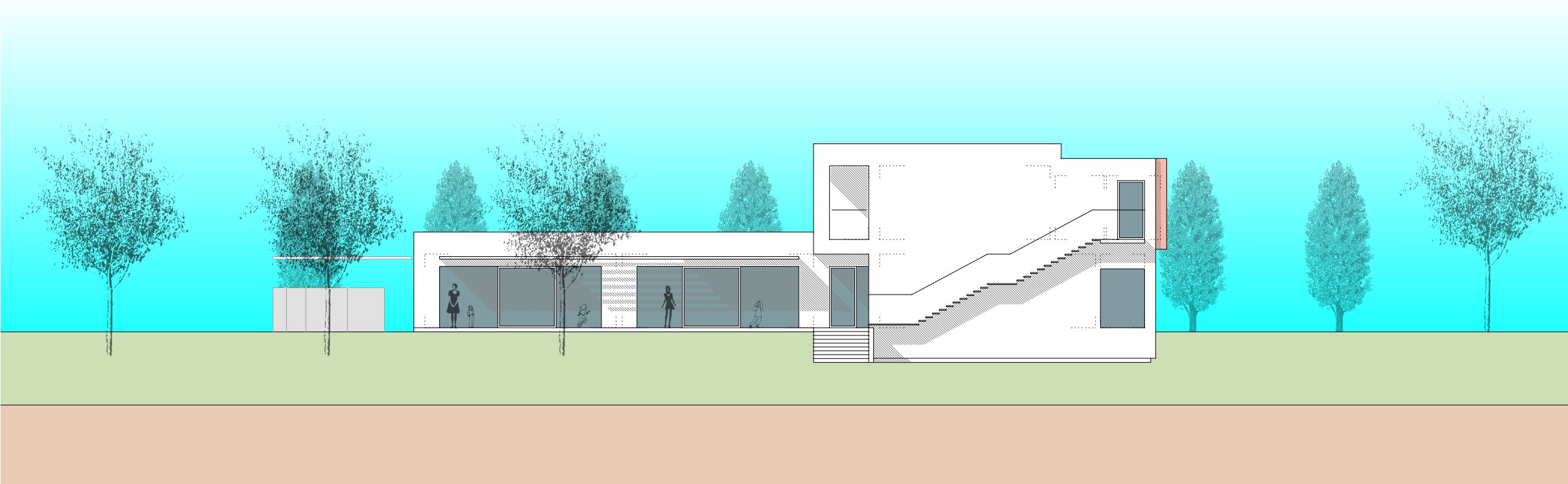
ansicht nordosten



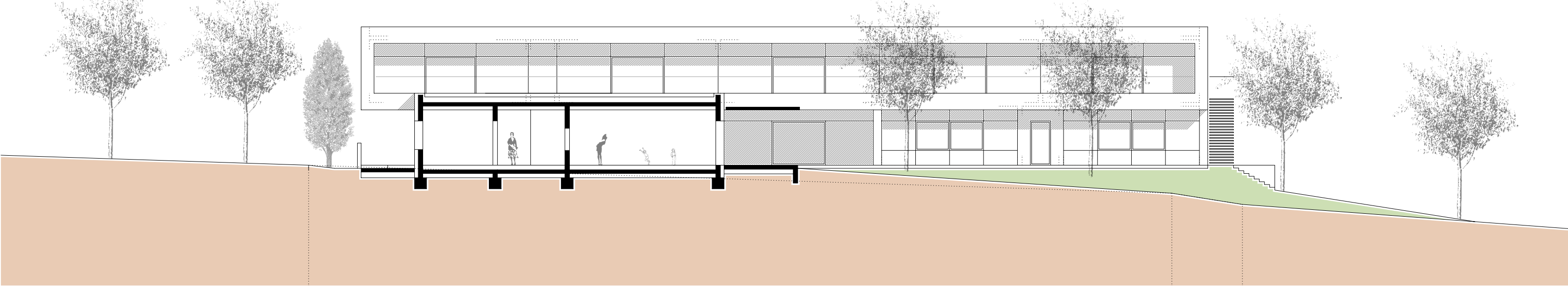
ansicht nordwesten



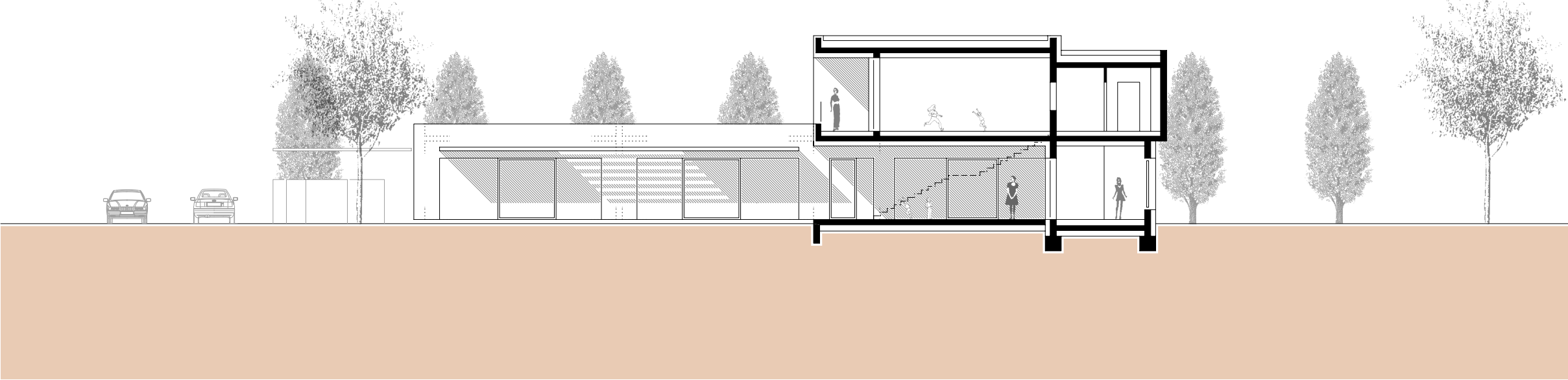
ansicht südwesten



ansicht südosten



schnitt 1-1



schnitt 2-2



erdgeschoss

1	windfang / eingang	6,70 m²
2	erschliessung	147,20 m²
3	spielstube	15,40 m²
4	optionaler lift	
5	schmutzschleuse / stiefellager	14,70 m²
6	technikraum	19,80 m²
7	mehrzweckraum / ausspeisung	38,90 m²
8	putzraum	6,50 m²
9	wc-h / behinderte	5,70 m²
10	wc-d	7,60 m²
11	küche	11,40 m²
12	leitung - kindergarten	14,60 m²
13	leitung - krabbelstube	14,50 m²
14	personalraum	30,20 m²
15	garderobe	4,50 m²
16	abstellraum	4,80 m²
17	sanitärraum	6,00 m²
18	krabbelstube	37,90 m²
19	rückzugsraum	19,10 m²
20	terrasse	
21	bewegungsraum	64,90 m²
22	geräteraum	5,00 m²
23	gedeckter außenspielbereich	55,70 m²
24	außen-abstellraum	6,90 m²
25	geräteraum	7,10 m²
26	müll	
27	parkierung	

Projekterläuterung

Das gegenständliche Grundstück weist ein leichtes Gefälle von Nordwest nach Südost auf, ist von Südwesten bis Südosten durch einen Wiesenbach begrenzt und von lockerer Einfamilienhausbebauung umgeben. Die Erschließung des Bauplatzes erfolgt über eine westseitig gelegene Zufahrtsstraße.

Unser Bebauungsvorschlag sieht einen L-förmigen, ein- bis zweigeschossigen Baukörper vor, der sich nach Südwesten zur Sonne öffnet und zur geplanten, nördlichen und östlichen Bebauung abgrenzt.

Der Zugang zum Gebäude erfolgt an der Nordseite im unmittelbaren Anschluss an die Parkierung bzw. Zufahrt. Der Eintritt in den verglasten Windfang ist durch die markante Auskragung des Obergeschosses über den Eingangsbereich definiert.

Über ein Gelenk unmittelbar nach dem Eintritt ins Gebäude erfolgt die Verteilung in den Bereich der Krabbelstuben im Erdgeschoß, dem zentralen Ausgang ins Freie und über die Treppe ins Obergeschoß zu den Kindergartengruppen. Ein optionaler Lift könnte im Bereich der Innentreppe problemlos angeordnet werden.

Der nordseitige Teil des Erdgeschoßes beinhaltet die administrativen Räumlichkeiten wie Leitung, Personalraum, Küche usw.

Ebenfalls im Erdgeschoß befinden sich die beiden Bewegungsräume deren verglaste Fronten durch das auskragende Obergeschoß eine natürliche Beschattung erhalten.

Die beiden Krabbelstuben im Erdgeschoß orientieren sich nach Südosten und öffnen sich über verglaste Fronten zum Garten und zur Landschaft. Den Krabbelstuben vorgelagert sind großzügig dimensionierte, überdeckte Terrassen.

Die Gruppenräume des Kindergartens und der Multifunktionsraum befinden sich im Obergeschoß und orientieren sich über eine durchlaufende, beispielbare Loggia nach Südwesten.

Der Weg in den Garten und zum Spielplatz erfolgt über eine genau an der Schnittstelle aller Verkehrswege liegenden Schmutzschleuse mit einem Stiefelregal für Personal und Kinder und einer Stiefelwaschanlage an der Außenseite. Direkt beim Austritt aus der Schmutzschleuse liegt ein zentraler, durch das Obergeschoß überdeckter Spielbereich.

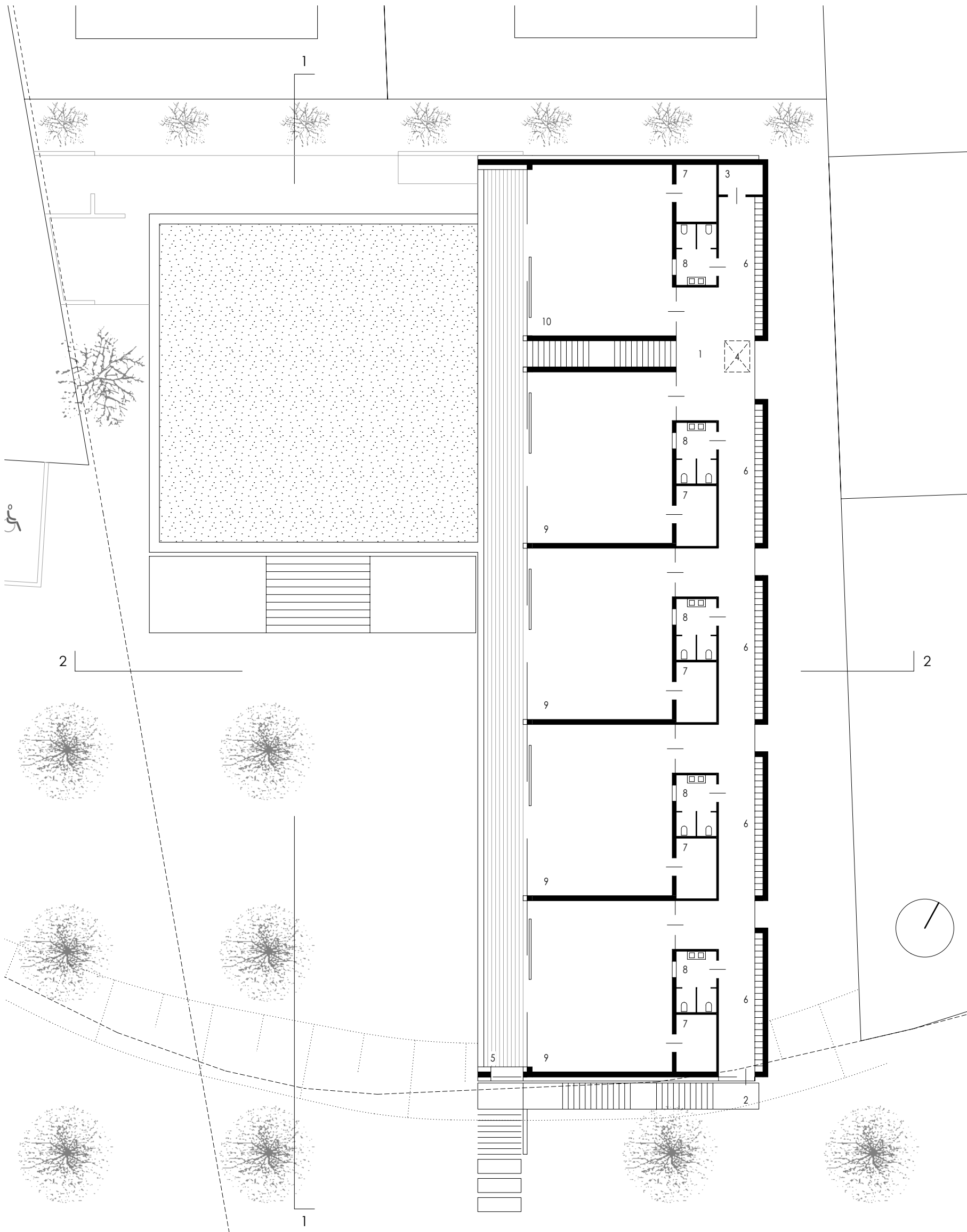
Den Kindern wird dadurch die Möglichkeit geboten, ganzjährig geschützt vor praller Sonne im Schatten oder bei Niederschlag im Freien zu spielen.

Der Außenspielbereich grenzt direkt an den im Kreuzungsbereich der beiden Baukörperperschenkel situierten Mehrzweckraum und kann mit diesem durch eine großzügige Schiebetürkonstruktion zu einem großen ineinanderfließenden Bereich vereint werden. Sowohl der Mehrzweckraum als auch der überdeckte Spielbereich können zur Ausspeisung der Kinder dienen.

Die Aufwärmküche liegt zwecks einfacher Anlieferung direkt beim Eingang und in unmittelbarer Nähe zu den Krabbelstuben und zum Mehrzweckraum.

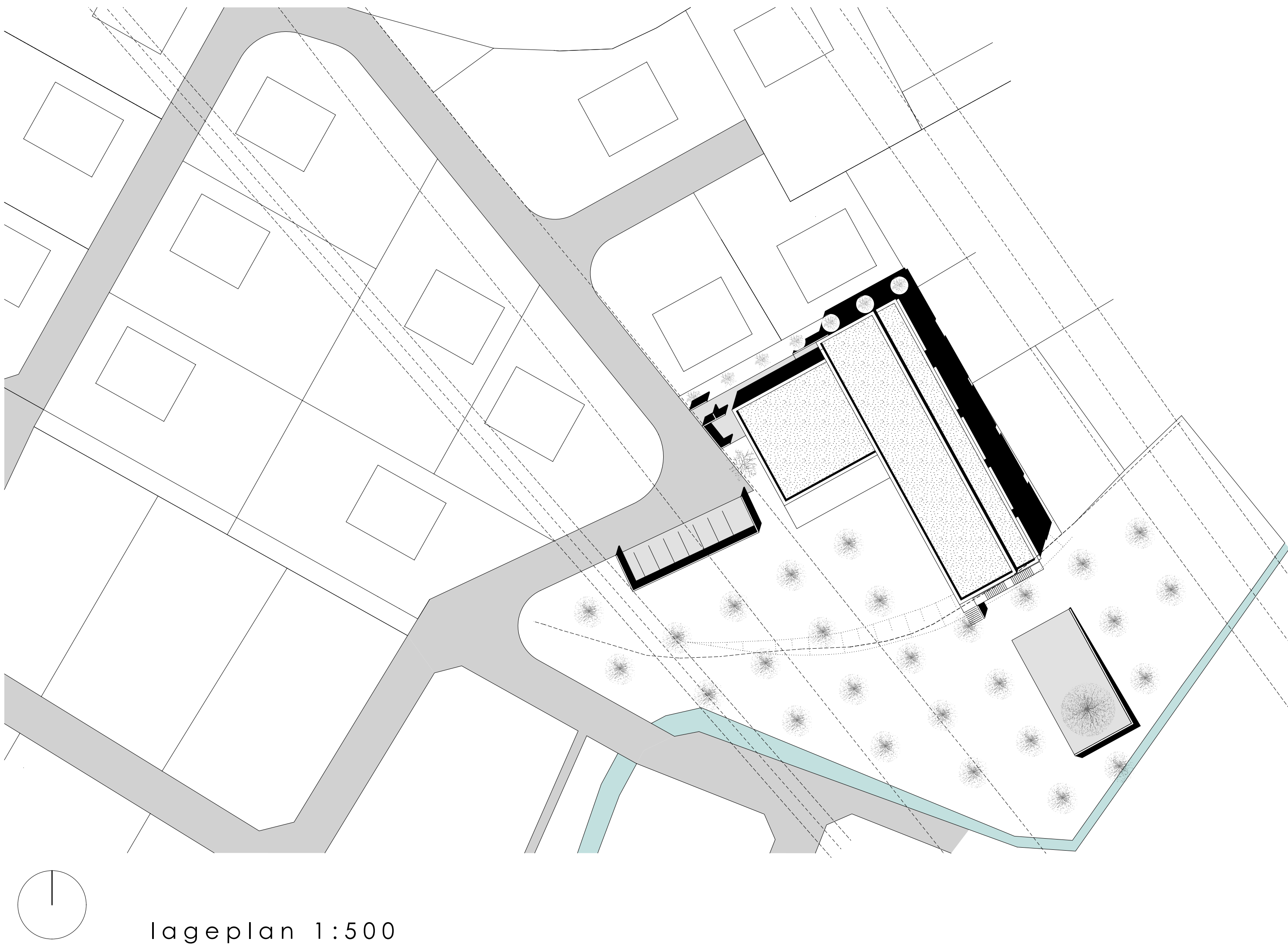
Wir glauben, dass auf Grund der Raumkonzeption eine zentrale Küche für einen geordneten Betrieb ausreichend ist.

Zusätzlich zum geforderten Raumprogramm bieten wir im Erdgeschoß zwei Außenabstellräume für verschiedenste Spielzeuge und Gartengeräte für den Gartenbereich an.



obergeschoss

1	erschliessung	45,00 m²
2	fluchttreppe	
3	putzraum	3,30 m²
4	optionaler lift	
5	loggia	86,90 m²
6	garderobe	10,40 m²
7	abstellraum	6,00 m²
8	sanitärraum	6,00 m²
9	gruppenraum	60,40 m²
10	multifunktionsraum	60,40 m²



lageplan 1:500